

Договор подряда № 040-ЭС

ЭКЗЕМПЛЯР
ООО «ПАРТНЕР ЭНЕРГО»
141602 МО г. Клин,
ЛЕНИНГРАДСКОЕ Ш. Д. 92
27.04.2021 г.

г. Клин

Общество с ограниченной ответственностью «Партнер Энерго» (ООО «Партнер Энерго»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Генерального директора **Крупенникова Олега Викторовича**, действующего на основании Устава и Выписки из реестра членов саморегулируемой организации № СРО-С-253-05092012 от 25 августа 2020 г. №0007257, выданной Саморегулируемой организацией Ассоциация строителей «Межрегионстройальянс» (СРО АС «Межрегионстройальянс»), и Садоводческое некоммерческое товарищество «Сокол» (СНТ «Сокол»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя правления **Ковровой Людмилы Дмитриевны**, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора.

- 1.1. Подрядчик обязуется выполнить по заданию Заказчиков работы, указанные в п. 1.2. настоящего Договора, и сдать результат Заказчикам, а Заказчики обязуется принять результат работ и оплатить их в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.
- 1.2. Подрядчик принимает на себя обязательство по выполнению работ по установке 6 (Шести) светильников LED, согласно сметной документации (Приложение № 1 к настоящему Договору). Подрядчик осуществляет комплектацию, закупку и поставку необходимого электрооборудования, материалов.
- 1.3. Сдача-приемка работ по Договору в целом осуществляется в порядке, установленном настоящим Договором.

2. Стоимость работ и порядок расчетов по Договору.

- 2.1. Стоимость работ по настоящему Договору определяется сметной документацией (Приложение № 1 к настоящему Договору).
- 2.3. Заказчик обязуется произвести оплату в полном объеме в течение 10 (Десяти) банковских дней с момента подписания Акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3) и предъявления счета на оплату.
- 2.4. Расчеты осуществляются путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в настоящем Договоре.
- 2.5. При обнаружении необходимости выполнения работ, не предусмотренных сметной документацией, Подрядчик должен в трехдневный срок уведомить Заказчика и согласовать с ним необходимость их выполнения. В случае согласования Заказчиком дополнительных объемов работ Стороны подписывают дополнительное соглашение, регламентирующее существенные условия выполнения.

3. Сроки выполнения работ и порядок сдачи-приемки работ.

- 3.1. Подрядчик обязуется выполнить работы в течение 10 (Десять) рабочих дней с момента внесения Заказчиком авансового платежа на счет Подрядчика, в полном объеме.
- 3.2. Датой окончания работ по Договору и сдачи результата работ Заказчику является дата подписания Сторонами Акта сдачи-приемки всех работ по Договору.
- 3.3. Подрядчик за 3 (Три) рабочих дня до представления форм № КС-2, № КС-3 в бухгалтерию Заказчика обязан известить Заказчика о времени и месте осуществления сдачи-приемки работ, передать Заказчику Акты о приемке выполненных работ по Договору (формы №№ КС-2, КС-3), а также иную исполнительную документацию, свидетельствующую о приемке выполненных работ.
Заказчик обязан прибыть в назначенное время и место и либо подписать Акт о приемке выполненных работ, справку о стоимости выполненных работ (по развернутым унифицированным формам №№ КС-2, КС-3), либо в течение 5-ти рабочих дней представить письменный мотивированный отказ от приемки.
- 3.4. При выполнении Подрядчиком всех своих обязательств по Договору, за исключением гарантийных, Подрядчик направляет Заказчику два экземпляра Актов сдачи-приемки всех работ по Договору, Актов сверки взаимных расчетов. Заказчик в течение 5 (Пяти) рабочих дней рассматривает указанные в настоящем пункте документы и либо подписывает их, либо направляет Подрядчику мотивированный отказ от приемки.

- 3.5. В случае досрочного выполнения работ Подрядчиком, Заказчик обязан досрочно принять и оплатить работы.
- 3.6. В случае отказа Заказчика от приемки работ Сторонами в течение 2 рабочих дней с момента получения Подрядчиком мотивированного отказа составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

4. Обязанности сторон.

- 4.1. Для выполнения работ по Договору Подрядчик в счет стоимости, предусмотренной сметной документацией (Приложение №1 к настоящему Договору) выполнит своими силами и средствами все работы в объеме и в сроки, предусмотренные в Договоре, и сдаст работы Заказчику с предоставлением полного комплекта документации.
- 4.2. Для выполнения Договора Подрядчик обязуется обеспечить своевременное начало работ, их нормальное ведение и завершение в срок.
- 4.3. Заказчик обязан своевременно произвести приемку выполненных работ, подписать Акт сдачи-приемки работ по настоящему Договору.

5. Производство работ.

- 5.1. Заказчик назначает своего Представителя, который от имени Заказчика, осуществляет надзор и контроль при выполнении работы.
- 5.2. Подрядчик самостоятельно организует производства работ на Объекте по своим планам и графикам, увязанным со сроками, указанными в ст.3 Договора.
- 5.3. Подрядчик выполняет работы в соответствии со строительными нормами и правилами, действующими на территории России, и с условиями настоящего Договора.
- 5.4. Применяемые при производстве работ материалы должны соответствовать государственным стандартам и техническим условиям.

6. Обстоятельства непреодолимой силы.

- 6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если оно является следствием природных явлений, военных действий и прочих обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Договора.
- 6.2. Обстоятельства непреодолимой силы могут быть основанием для увеличения стоимости и сроков выполнения работ.

7. Гарантии.

- 7.1. Подрядчик гарантирует:
- выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями Договора;
 - качество выполнения работ в соответствии с действующими стандартами, нормами и правилами;
 - устранение недостатков и дефектов, допущенных по вине Подрядчика, выявленных при приемке работ.
- Гарантийный срок на электрооборудование и материалы устанавливается в соответствии с документацией завода-изготовителя.
- Гарантийный срок на выполненные работы составляет один год с момента подписания Акта о приемке выполненных работ.

8. Досрочное расторжение Договора.

- 8.1. При расторжении Договора по совместному решению Заказчика и Подрядчика, Заказчик обязан оплатить понесенные Подрядчиком затраты.
- 8.2. Сторона, решившая расторгнуть Договор согласно положениям настоящей статьи, направляет письменное уведомление другой стороне.

9. Другие условия

- 9.1. Условия Договора могут быть изменены по взаимному согласию Сторон с обязательным составлением письменного документа.

- .2. Стороны обязуются не передавать отдельных прав и обязанностей, как и всего Договора в целом, третьим лицам без достижения предварительного согласия на это другой стороны в письменном виде.
- 9.3. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его заключения, исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению путём переговоров Сторон с соблюдением претензионного порядка. Претензия должна быть рассмотрена и исполнена Стороной, которой она адресована в течение 14 (Четырнадцати) календарных дней с момента ее получения, если иной срок не установлен в самой претензии.
- 9.4. Договор составлен в 2-х экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

10. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон.

«ЗАКАЗЧИК»: СНТ «Сокол»

Адрес: Московская обл., Клинский р-н, пгт Решетниково, м-н
Саньково
ИНН 5020012860 КПП 502001001
р/с 4070 3810 5404 4010 5092
ПАО «Сбербанк России», г. Москва, Химкинское ОСБ №7825
к/с 3010 1810 4000 0000 0225
БИК 044525225
Тел: 8-903-973-36-44
e-mail: snt.socol@yandex.ru

Председатель правления СНТ «Сокол»

 /Л.Д. Коврова/
М.П.

«ПОДРЯДЧИК»: ООО «Партнер Энерго»

ИНН/ КПП 5020038636/502001001
Адрес: 141602, Московская обл., г. Клин, Ленинградское шоссе, д. 92
р/с 40702810740000076346
ПАО СБЕРБАНК
БИК 044525225
к/с 30101810400000000225
Тел.: +7 (499) 346-75-00
e-mail: partner-energo@bk.ru

Генеральный директор ООО «Партнер Энерго»

 /О.В. Крупенников/

"СОГЛАСОВАНО"

Генеральный директор ООО "Партнер Энерго"

О.В. Крупеников
2021 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Председатель правления СНТ "Сокол"

Л.Д. Коврова
2021 г.

Приложение № 1 к Договору № 040-ЭС от 27.04.2021г.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1

Установка светильников (бшт)

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

	базовая цена	текущая цена
Сметная стоимость	30,04	44,83 тыс. руб.
Нормативная трудоемкость	18,54	18,54 чел.-ч.
Средства на оплату труда	0,17	5,47 тыс. руб.

Составлена в ценах ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) октябрь 2020 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм.	Поправочные коэфф.	Стоимость в ценах 2001г.	Пункт коэфф. пересчета	Коэфф. пересчета	Стоимость в текущих ценах	ЗТР всего чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Локальная смета:											
Раздел: МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ											
1	33-04-014-2	Установка светильников	1 светильник	6	97,40			33-04-014-2			
		Зарплата			20,29		121,74		32,18	3 917,59	
		Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов			76,60		459,60		10,09	4 637,36	
		Материальные ресурсы			8,05		48,30		32,18	1 554,29	
					0,51		3,06		12,94	39,60	
		НР от ФОТ	%	105)*0,7=73,5		124,98		74	4 049,19	
		СП от ФОТ	%	60)*0,9=54		91,82		54	2 954,82	
		Затраты труда	чел-ч	2,29							13,74
							801,20			15 598,56	13,74
Итого по разделу: МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ							801,20			15 598,56	13,74
		Затраты на компенсацию НДС при УСН								851,82	
Раздел: МАТЕРИАЛЫ											
1	Прайс-лист поставщика	Кабель ВВГнг-LS 3х1,5 Базисная стоимость: 55,40 = 55,4	м	9	55,40	*1,069	533,00		1	533,00	0,00
							533,00			533,00	0,00
2	Прайс-лист поставщика	Кронштейн для светильника Базисная стоимость: 400,00 = 400	шт	6	400,00	*1,069	2 565,60		1	2 565,60	0,00
							2 565,60			2 565,60	0,00
3	Прайс-лист поставщика	Светильник 60W Базисная стоимость: 3 625,00 = 3 625	шт	6	3 625,00	*1,069	23 250,75		1	23 250,75	0,00
							23 250,75			23 250,75	0,00
4	Прайс-лист поставщика	Лента F 207 Базисная стоимость: 96,00 = 96	м	6	96,00	*1,069	615,74		1	615,74	0,00
							615,74			615,74	0,00
5	Прайс-лист поставщика	Скрепка NC20 Базисная стоимость: 18,00 = 18	шт	6	18,00	*1,069	115,45		1	115,45	0,00
							115,45			115,45	0,00
6	Прайс-лист поставщика	Зажим Р4 Базисная стоимость: 168,00 = 168	шт	12	168,00	*1,069	2 155,10		1	2 155,10	0,00
							2 155,10			2 155,10	0,00
Итого по разделу: МАТЕРИАЛЫ							29 235,64			29 235,64	0,00
ВСЕГО с компенсацией НДС по УСН										45 686,02	

Объемы согласовал

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Составил

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Инвестор	_____	организация, адрес, телефон, факс
Заказчик	СНТ "Сокол", 141631, Московская область, Клинский район, поселок Саньково	организация, адрес, телефон, факс
Подрядчик	ООО "Партнер Энерго", 141603, Московская область, г. Клин, Ленинградское шоссе, д. 92	организация, адрес, телефон, факс
Стройка	Установка светильников (бшт)	наименование, адрес
Объект	Установка светильников (бшт)	наименование

Форма по ОКУД	Код 0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда	номер 040-ЭС
	дата 27.04.2021
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	27.04.2021	27.04.2021	27.04.2021

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) октябрь 2020 года

№ п/п	поз. по смете	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм.	Поправочные коэфф.	Стоимость в ценах 2001г.	Пункт коэфф. пересчета	Коэфф. пересчета	Стоимость в текущих ценах	ЗТР всего чел.-час
Локальная смета:												
Раздел: МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ												
1	1	33-04-014-2	Установка светильников	1 светильник	6	97,40			33-04-014-2			
			Зарплата			20,29		121,74		32,18	3 917,59	
			Эксплуатация машин			76,60		459,60		10,09	4 637,36	
			в т.ч. зарплата машинистов			8,05		48,30		32,18	1 554,29	
			Материальные ресурсы			0,51		3,06		12,94	39,60	
			НР от ФОТ	%	105	*0,7=73,5		124,98		74	4 049,19	
			СП от ФОТ	%	60	*0,9=54		91,82		54	2 954,82	
			Затраты труда	чел-ч	2,29							13,74
								801,20			15 598,56	13,74
Итого по разделу: МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ								801,20			15 598,56	13,74
Затраты на компенсацию НДС при УСН											851,82	
Раздел: МАТЕРИАЛЫ												
2	1	Прайс-лист поставщика	Кабель ВВГнг-LS 3х1,5 Базисная стоимость: 55,40 = 55,4	м	9	55,40	*1,069	533,00		1	533,00	0,00
								533,00			533,00	0,00
3	2	Прайс-лист поставщика	Кронштейн для светильника Базисная стоимость: 400,00 = 400	шт	6	400,00	*1,069	2 565,60		1	2 565,60	0,00
								2 565,60			2 565,60	0,00
4	3	Прайс-лист поставщика	Светильник 60W Базисная стоимость: 3 625,00 = 3 625	шт	6	3 625,00	*1,069	23 250,75		1	23 250,75	0,00
								23 250,75			23 250,75	0,00
5	4	Прайс-лист поставщика	Лента F 207 Базисная стоимость: 96,00 = 96	м	6	96,00	*1,069	615,74		1	615,74	0,00
								615,74			615,74	0,00
6	5	Прайс-лист поставщика	Скрепка NC20 Базисная стоимость: 18,00 = 18	шт	6	18,00	*1,069	115,45		1	115,45	0,00
								115,45			115,45	0,00
7	6	Прайс-лист поставщика	Зажим Р4 Базисная стоимость: 168,00 = 168	шт	12	168,00	*1,069	2 155,10		1	2 155,10	0,00
								2 155,10			2 155,10	0,00
Итого по разделу: МАТЕРИАЛЫ								29 235,64			29 235,64	0,00
ВСЕГО с компенсацией НДС по УСН											45 686,02	

Сдал  О.В. Крупников
Генеральный директор
ООО "Партнер Энерго"
(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Принял  Л.Д. Ковалева
Председатель правления
СНТ "Сокол"
(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Инвестор	_____	Форма по ОКУД по ОКПО	Коды 322001
	организация, адрес, телефон, факс		
Заказчик (генподрядчик)	СНТ "Сокол", 141631, Московская область, Клинский район, поселок Саньково	по ОКПО	
	организация, адрес, телефон, факс		
Подрядчик (субподрядчик)	ООО "Партнер Энерго", 141603, Московская область, г. Клин, Ленинградское шоссе, д. 92	по ОКПО	73044666
	организация, адрес, телефон, факс		
Стройка	Установка светильников (6 шт)	по ОКПО	
	наименование, адрес	Вид деятельности по ОКДП	
	Договор подряда (контракт)	номер	040-ЭС
		дата	27.04.2021
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления
1	27.04.2021

Отчетный период	
с	по
27.04.2021	27.04.2021

СПРАВКА СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

№ п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный период включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость		45 686,02	45 686,02	45 686,02
	В том числе:				
1	Установка светильников (6 шт)		45 686,02	45 686,02	45 686,02
	Итого		45 686,02	45 686,02	45 686,02
	Сумма НДС		-	-	-
	Всего		45 686,02	45 686,02	45 686,02

Заказчик (генподрядчик) _____
 Председатель правления
 СНТ "Сокол"

 должность

Подрядчик (субподрядчик) _____
 Ген. директор
 ООО «Партнер Энерго»

 должность



 подпись Л.Д. Коврова

 расшифровка подпись



 подпись О.В. Крупенников

 расшифровка подпись